



**NÁRODNÍ  
PAMÁTKOVÝ  
ÚSTAV**

**ÚZEMNÍ ODBORNÉ  
PRACOVISŤE V ČESKÝCH  
BUDĚJOVICÍCH**

Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj  
Pobočka České Budějovice  
Rudolfovská tř. 493/80  
370 01 České Budějovice

Váš dopis čj. / ze dne: SPU 016200/2022 ze dne 17. 1. 2022

Naše čj.: NPU-331/4424/2022

Vyřizuje/ tel.: Šťastná 387 312 140 kl. 134

Spisový znak: 820.3.4.

České Budějovice 8. 2. 2022

#### **k. ú. Pěčín u Trhových Svinů, okres České Budějovice**

#### **Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Pěčín u Trhových Svinů – ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů**

Národní památkový ústav, Územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, obdržel dne 17. 1. 2022 od Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky České Budějovice, oznámení o zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (dále jen KoPÚ) v k. ú. Pěčín u Trhových Svinů. Na základě žádosti o stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů Vám sdělujeme:

Ve vyznačeném obvodu pozemkové úpravy uvedeného katastrálního území jsou v Ústředním seznamu kulturních památek (dále jen ÚSKP) ČR evidovány nemovité kulturní památky (dále jen KP):

- výklenková kaple (rejstř. č. ÚSKP 103781)
- severní kamenný jednoobloukový mostek (rejstř. č. ÚSKP 106466)

Pro informaci uvádíme, že další nemovité kulturní památky se nachází mimo obvod pozemkových úprav (KP tvrzíště v lese východně od sídla Hůrka, KP boží muka uprostřed sídla Pěčín).

Podrobnější informace o kulturních památkách jsou k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu (dále jen NPÚ) v rubrice památkový katalog <http://pamatkovykatalog.cz/>. Jejich rozsah a umístění je zaneseno v mapové aplikaci NPÚ přístupné na adrese <https://geoportal.npu.cz/>.

Vedle nemovitých kulturních památek se v řešeném území nachází objekty památkového zájmu, které jsou vedeny jako hodnoty v ÚAP. Jedná se např. o výklenkovou kapli u severního mostku (na parc. č. 1509/2) a další památky místního významu a drobné sakrální architektury.

Severovýchodní hranice vnějšího obvodu KoPÚ zasahuje podle Státního archeologického seznamu (SAS) ČR do území s archeologickými nálezy (dále jen ÚAN) II. kategorie:

- Hrádek (poř. č. SAS 33-13-01/4)

Podrobnější informace o archeologických datech jsou dostupné formou veřejného přístupu na internetových stránkách <http://isad.npu.cz/>.

Pro zpracování komplexních pozemkových úprav, které mají být provedeny v katastrálním území Pěčín u Trhových Svinů, **stanovujeme následující podmínky:**

- kulturních památek se pozemkové úpravy nesmí dotknout;
- doporučujeme respektovat památky místního významu a zachovat je na původním místě;
- do textové části požadujeme zpracovat podmínku, že zahájení terénních prací bude ohlášeno Archeologickému ústavu AV ČR s cílem umožnit dotčeným organizacím záchranný archeologický výzkum;
- do grafické části vyznačit odlišnými symboly kulturní památky a památky místního významu a zakreslit hranice UAN.

Pokud je to možné, prosíme, aby pro kulturní památku byl vymezen samostatný pozemek v rozsahu její ochrany, nejlépe se stávajícím parcelním číslem, a to z důvodu její evidence. V případě změny číslování nás, po ukončení pozemkových úprav, informujete o novém čísle pozemku.

Zároveň žádáme o přiřazení kódu 18 - nemovitá kulturní památka a vložení památkové značky na oddělený pozemek s památkovou ochranou.

#### **Odůvodnění:**

Výše uvedené podmínky jsou stanoveny z důvodu ochrany historických, kulturních, architektonických a archeologických hodnot krajiny.

Výklenková kaple se nachází severozápadně od sídla Pěčín, v místě kde končila historická zástavba vsi. Jedná se o mimořádně hodnotný příklad výklenkové kaple Kalvárie z poloviny 18. století, která představuje unikátní doklad drobné sakrální architektury. Památková hodnota je umocněna zcela ojedinělým, výtvarně malířsky pojednaným interiérem s malbami pocházejícími z doby výstavby kaple, které jsou v rámci jihočeského regionu zcela neobvyklé. Výklenková kaple tak vysoce překračuje běžnou úroveň tohoto typu objektů a řadí se mezi výjimečné projevy lidové zbožnosti na jihu Čech. Kaplička zhodnocuje prostředí a tvoří významný krajinný prvek dotvářející charakter krajiny. Památková ochrana se vztahuje na objekt bez pozemku (parc. č. 1492/1).

Severní kamenný klenutý jednoobloukový mostek z první třetiny 19. století, bez parapetních zídek, překlenuje Svinenský potok v severozápadní části Pěčina. Mostek je dokladem řemeslné dovednosti předků a cenným příkladem technicko - dopravní stavby, která citlivě dotváří dosud nedotčený charakter údolní nivy potoka. Mostek je významným krajinným prvkem v historické krajině. Památková ochrana se vztahuje na objekt bez pozemků (parc. č. 1504, 1526 a 1526/1).

Památky místního významu (kapličky, boží muka, křížky, milníky apod.) sice nejsou evidovány v ÚSKP ČR, ale vykazují významné kulturní a historické hodnoty. Tyto prvky jsou nositelem důležitého místního detailu, který utváří vzhled a atmosféru obce a okolní krajiny, a proto je třeba je respektovat, chránit před poškozením a zachovat na místě samém.

Upozorňujeme, že celé dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Budou-li po schválení KoPÚ prováděny jakékoliv zásahy do stávajícího terénu, je povinností investora již v době přípravy tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického průzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn

při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací podat oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů), příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.).

#### Doporučení:

Při plánování KoPÚ dále doporučujeme respektovat historické cesty, stopy historického členění krajiny (remízy a mezní pásy, stromořadí, solitérní stromy apod.). Pokud budou zřizovány nové cesty, je vhodné při jejich umístění vycházet z dochované parcelace a historických map.

Závěrem Vás žádáme o předložení návrhu plánu společných zařízení.

Ing. Danuše Thimová

vedoucí odboru péče o památkový fond

#### Přílohy:

- 1) Mapa se zákresem umístění KP výklenková kaple (rejstř. č. ÚSKP 103781)
- 2) Mapa se zákresem umístění KP severní kamenný jednoobloukový mostek (rejstř. č. ÚSKP 106466)
- 3) Mapa s vyznačením „území s archeologickými nálezy“.



